



## **Следователем регионального СКР возбуждено уголовное дело по факту оказания управляющей компанией услуг, не отвечающих требованиям безопасности**



Следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Костромской области возбуждено уголовное дело по факту оказания ООО «Заволжье» услуг, не отвечающих требованиям безопасности жизни и здоровья потребителей, по признакам состава преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 238 УК РФ.

По версии следствия, в 2008 году управляющая компания ООО «Заволжье» заключила с собственниками квартир дома, расположенного на проезде Строительный города Костромы, договор управления, содержания и обслуживания многоквартирного дома. 12 октября 2019 года на кухне одной из квартир произошло частичное обрушение потолка. Собственники жилья по данному факту обратились с заявлением в управляющую компанию. Согласно заключению эксперта, физический износ междуэтажного перекрытия между квартирами составляет 60%, что свидетельствует о неудовлетворительном состоянии конструкции, об ограничении выполнения им своих функций и об опасности обрушения. Однако лица из числа работников ООО «Заволжье», достоверно зная об угрожающем жизни и здоровью граждан



Официальный сайт  
Следственное управление  
Следственного комитета Российской Федерации  
по Костромской области

---

состоянии общего имущества дома, а именно междуэтажного перекрытия между квартирами, каких-либо мер, направленных на предварительное проведение страховочных мероприятий в целях обеспечения безопасности людей и предупреждения дальнейшего развития деформаций междуэтажного перекрытия, а также мер, направленных на разработку проекта капитального ремонта перекрытия и производство такого ремонта, не предпринимали. Тем самым, собственникам жилья оказывались услуги, не отвечающие требованиям жизни и здоровья потребителей.

До настоящего времени капитальный ремонт междуэтажного перекрытия между квартирами в указанном доме не произведен. В региональный СК материалы поступили из органов прокуратуры в порядке ч. 2 ст. 37 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации.

В настоящее время по уголовному делу проводятся необходимые следственные и иные процессуальные действия, направленные на установление всех обстоятельств произошедшего и конкретных лиц, причастных к совершению преступления. Расследование уголовного дела продолжается.

**При полном или частичном использовании материалов сайта ссылка на следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Костромской области обязательна.**

15 Июня 2020

Адрес страницы: <https://kostroma.sledcom.ru/news/item/1473378>